

Spett.le

**Artigiancredito**

**Filiale di .....**

.....

PEC: .....

Luogo ..... e data .....

**DOCUMENTO DI SINTESI n. 1 del ..... relativo al contratto di servizio per la cessione dei crediti d'imposta di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.**

Il presente Documento di Sintesi, redatto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza, riporta le condizioni economiche applicate al contratto di **servizio per la cessione dei crediti d'imposta** di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.

#### COSTI DEL SERVIZIO

Tipologia	Importo	Tempi e modalità di pagamento
Rimborso spese forfettario per costi amministrativi (*)	Euro 200,00	Una tantum alla sottoscrizione della proposta contrattuale.
Compenso	1,50% del valore nominale del credito di imposta ceduto.	Alla stipula del contratto di cessione del credito con il soggetto acquirente (cessionario) del credito d'imposta.

#### SPESE ACCESSORIE

	VALORE MASSIMO	MODALITA' DI PAGAMENTO
Recupero costo di produzione e invio di informazioni e comunicazioni previste dalla normativa sulla trasparenza: - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico Al fine dell'assolvimento degli obblighi di rendicontazione periodica previsti dalla normativa in tema di trasparenza bancaria, per i contratti di durata, resta convenuto che in costanza di condizioni economiche il documento di sintesi non sarà inviato.	€ 1,50 GRATUITO	Contestualmente all'invio della comunicazione
Comunicazioni di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali (ai sensi art. 118 D.Lgs. n. 385/93)	GRATUITE	
Costi di produzione ed invio copia documentazione contrattuale relativa ad operazioni effettuate e/o altra documentazione relativa alle operazioni stesse. - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico	€/h 16,76 <sup>(1)</sup> + € 1,50 GRATUITO	Contestualmente alla presentazione della richiesta

#### ALTRE SPESE DA SOSTENERE

<b>ONERI TRIBUTARI</b>	I costi relativi all'Imposta sul Valore Aggiunto - I.V.A., se dovuta, nella misura prevista dalla vigente normativa (Dpr. n. 633/1972) e successive modifiche e integrazioni.	I costi sono a carico del Cliente.
<b>VISTO DI CONFORMITA' e ASSEVERAZIONI</b>	Se non già in possesso, il Cliente potrà richiedere all'Advisor tecnico/fiscale accreditato al cessionario, le necessarie asseverazioni.	Il costo dell'Advisor tecnico/fiscale è a diretto carico del cliente

<sup>1</sup> Per €/h s'intende il costo orario applicato per le attività svolte da AC per la produzione e l'invio della documentazione.

Spett.le

**Artigiancredito**

Filiale di .....

.....

.....

PEC: .....

Luogo ..... e data .....

**Oggetto: PROPOSTA CONTRATTUALE – di Servizio per la cessione dei crediti d’imposta, di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.**

L’Impresa....., con sede legale in.....  
via ..... codice fiscale ..... P.IVA....., codice univoco di fatturazione  
(SDI)....., (di seguito, “**Cliente**”).

#### **Premesso che**

- 1) Il **Cliente** intende cedere i crediti d’imposta maturati e/o maturandi sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito dalla Legge 17/07/2020, n. 77 e s.m.i. e, a tal fine, si rivolge ad AC per il reperimento di soggetto (es.: banca, intermediario finanziario o banca fintech) (da ora in poi “**Finanziatore**”) interessato all’acquisto di detti crediti d’imposta;
- 2) **Artigiancredito Consorzio Fidi della Piccola e Media Impresa Società Cooperativa**, con sede legale in Firenze, Via della Romagna Toscana n. 6, Codice Fiscale e P.IVA: 02056250489 (da ora in poi “**AC**”) è un Confidi vigilato ai sensi dell’art. 106 del T.U.B. ex Dlgs. 01/09/1993, n. 385, con comprovata esperienza nella ricerca e collocamento di operazioni finanziarie di cessione dei crediti d’imposta di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34/2020;
- 3) corrisponde all’interesse di entrambe le **Parti** definire i reciproci rapporti ed i corrispondenti diritti ed obblighi con il presente Contratto.

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**Si richiede attivazione del servizio di gestione per la cessione dei crediti d’imposta**, regolato dalle condizioni economiche indicate nell’unito Documento di sintesi, che costituisce il frontespizio del contratto e ne forma parte integrante e sostanziale (d’ora innanzi denominato “Documento di sintesi”) dalle altre norme e condizioni indicate nei fogli informativi a disposizione presso le filiali di AC e sul suo sito internet e dalle condizioni contrattuali sotto descritte.

Si dichiara, ai fini del presente atto, di non rivestire la qualità di consumatore ai sensi e per gli effetti dell’art. 121 del Dlgs. n. 385 del 01/09/1993.

Si invita AC, se d’accordo, a volere cortesemente restituire l’unita lettera di accettazione con il relativo documento di sintesi, muniti della firma in segno di adesione alle condizioni e alle norme in essi riportati.

Il cliente unitamente alla presente proposta contrattuale dichiara di aver effettuato il pagamento di **euro 244,00 (duecentoquarantaquattro,00)** tramite bonifico SEPA sul conto corrente intestato ad Artigiancredito, presso Banca Intesa, **IBAN IT93 G 03069 02914 100000005742** con la causale “**Rimborso spese servizio cessione crediti d’imposta Cod.Fisc .....**”.

#### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO PER FORMARE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE CONTRATTO SI PATTUISCE QUANTO SEGUE**

##### **Art. 1) Oggetto dell’incarico**

- 1) Con la presente il Cliente conferisce ad AC l’incarico di svolgere le attività di seguito descritte, per la cessione a Finanziatore di crediti d’imposta maturati e/o maturandi sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito dalla Legge 17/07/2020, n. 77 e s.m.i., a fronte del pagamento di un corrispettivo.
- 2) AC svolgerà unicamente le seguenti attività:
  - a) Raccolta della documentazione prevista dalla/e check list predisposta/e in autonomia dal Finanziatore;
  - b) Presentazione al Finanziatore della richiesta di cessione del credito d’imposta e della relativa documentazione di cui al precedente punto a), da effettuarsi anche tramite accesso a piattaforma informatica appositamente dedicata, messa a disposizione dal Finanziatore;
  - c) Gestione della relazione con l’Advisor tecnico convenzionato direttamente con il Finanziatore, nel rispetto delle procedure adottate dall’Advisor tecnico in accordo con il Finanziatore;
- 3) I crediti oggetto della cessione sono comunicati ad AC da parte del Cliente, mediante l’apposito modulo, denominato “Prospetto di riparto delle spese”, indicante le spese che sono oggetto di sconto in fattura e della relativa cessione del credito, che costituisce parte integrante dello stesso (Allegato A).
- 4) Nell’espletamento dell’incarico, AC si avvale, sotto la propria direzione e responsabilità, di proprio personale incaricato.
- 5) Il Cliente è reso edotto che AC è libera di accettare o di non accettare la presente proposta contrattuale in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l’osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa – anche interna – tempo per tempo vigente, senza che alcuna responsabilità diretta o indiretta possa essere imputata ad AC stessa, alla quale compete in via

esclusiva ogni valutazione in merito a tale accettazione sulla base delle risultanze istruttorie effettuate da AC sul Cliente in merito al possesso dei requisiti e criteri così come richiesti dalla normativa di settore tempo per tempo vigente, nonché dalle policy interne di AC. AC con l'accettazione del presente incarico non assume un obbligo di risultato. Il Finanziatore è comunque libero di accettare o meno la cessione del credito secondo le proprie modalità e tempistiche senza che queste siano in alcun caso imputabili ad AC.

6) L'incarico s'intende conferito senza attribuzione ad AC del potere di rappresentanza; AC non potrà quindi rendere o accettare dichiarazioni o comunque compiere atti che impegnino il Cliente nei confronti del Finanziatore fatta salva eventuale espressa autorizzazione scritta del Cliente stesso in relazione a singoli specificati atti.

## **Art. 2 - Perfezionamento del contratto e decorrenza**

Il Contratto si perfeziona con la ricezione, da parte del Cliente, dell'accettazione scritta di AC, ma lo stesso diverrà operativo e produttivo di effetti tra le Parti, solamente con l'effettivo incasso da parte di AC dell'importo a titolo di "Rimborso spese forfettario per costi amministrativi" indicato al successivo Art. 4, comma 1), lettera b), dovendosi diversamente intendere la presente scrittura, priva di effetti tra le parti ed automaticamente decaduta, senza necessità di ulteriore comunicazione.

## **Art. 3) Durata del Contratto**

1) Il presente contratto ha durata fino alla stipula del contratto di cessione del credito fiscale fra il Cliente e il Finanziatore per il quale si procede ai sensi del presente contratto e l'effettivo incasso da parte di AC dell'importo di cui al successivo Art. 4, comma 1), lettera b). Nel caso che tale cessione non possa aver luogo, per rifiuto da parte del Finanziatore oppure per mancanza di uno qualsiasi dei requisiti del Cliente o per qualsiasi altra causa il presente contratto si estingue contestualmente.

2) In ogni caso il contratto avrà la durata temporale massima di **12 (dodici) mesi** dalla data di suo perfezionamento. AC si riserva il diritto di prorogare a suo insindacabile giudizio la durata del contratto qualora, allo scadere dei dodici mesi, il contratto d'appalto dal quale derivi il credito d'imposta sia ancora in corso di esecuzione, tramite comunicazione scritta trasmessa con PEC che il Cliente dichiara sin da ora di accettare. Alla scadenza del termine iniziale di dodici mesi o di quello prorogato, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta da entrambe le parti.

## **Art. 4) Compenso e rimborso spese**

1) Per le prestazioni effettuate in attuazione del presente Contratto Il Cliente riconosce ad AC i seguenti importi:

- a) **Compenso pari all'1,50% del valore nominale del credito d'imposta oggetto di cessione, oltre a I.V.A.**, da corrispondere al momento della stipula del contratto di cessione del credito con il Finanziatore; a tal fine il Cliente rilascia apposita e separata autorizzazione all'addebito su conto corrente allo stesso intestato dell'importo dovuto ad AC, tramite separata sottoscrizione di apposito SDD disposto dal Cliente a favore di AC e a quest'ultima consegnato unitamente alla presente proposta contrattuale (**Allegato B**).
- b) **Rimborso spese forfettario per costi amministrativi di euro 200,00= (duecento,00), oltre a I.V.A.**, non restituibile qualora l'operazione non vada a buon fine per qualsiasi causa.

2) Gli importi di cui alle precedenti lettere a) e b) sono dovuti ad AC anche nel caso in cui il contratto di cessione del credito sia stipulato dal Cliente con il Finanziatore entro **12 (dodici) mesi** dalla cessazione, per qualsiasi motivo, del presente contratto e la sua stipula sia da ricondurre prevalentemente all'apporto causale dell'attività svolta da AC.

## **Art. 5) Obblighi di AC**

1) Con l'assunzione dell'incarico, AC si impegna a svolgere le attività oggetto dell'incarico conferito e descritte nel precedente Art. 1, usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata ed in conformità alle procedure operative previste di volta in volta dal Finanziatore nonché dall'Advisor tecnico contrattualizzato con il Finanziatore stesso, fatte salve le esimenti di responsabilità per AC, di cui al successivo Art. 7 (Responsabilità delle Parti e dichiarazioni di manleva).

2) AC, ai sensi dell'art. 2235 Codice civile, trattiene la documentazione fornita dal Cliente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, salvo diversi accordi con il Cliente.

3) AC deve rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuta a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i propri collaboratori e dipendenti mantengano lo stesso segreto professionale.

## **Art. 6) Obblighi del Cliente**

Il Cliente ha l'obbligo di far pervenire tempestivamente e comunque entro **5 (cinque) giorni lavorativi** dalla richiesta, presso la sede di AC o attraverso altri strumenti o modalità concordati tra le Parti, la documentazione, le informazioni e ogni altro elemento necessario all'espletamento dell'incarico, che sia corrispondente al vero, precisa e corretta. La consegna della documentazione occorrente alla presentazione non sarà oggetto di sollecito da parte di AC che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione dell'incarico dovuta a ritardo, incuria o inerzia da parte del Cliente.

## **Art. 7) Responsabilità delle Parti e dichiarazione di manleva**

1) L'attività di cui al presente contratto presuppone l'impegno del Cliente – che pertanto ne assume la piena responsabilità – di fornire tutta la documentazione richiesta da AC, nella piena e totale collaborazione, al fine di consentire ad AC lo svolgimento effettivo del proprio incarico.

2) Il Cliente terrà AC manlevata ed indenne da ogni pregiudizio, costo, danno o spesa, di qualsiasi natura (ivi incluse le spese legali) che dovessero derivare dalla inesattezza o non rispondenza al vero di quanto dichiarato, comunicato o garantito ad AC.

3) **L'attività svolta da AC in esecuzione del presente Contratto non comporta alcuna garanzia in relazione all'effettiva accettazione da parte del Finanziatore della richiesta di cessione dei crediti e quindi in ordine alla effettiva conclusione dell'operazione di cessione, né in relazione ai tempi e alle modalità di accettazione e all'entità delle eventuali spese di istruttoria del Finanziatore.**

4) **Nello specifico AC non sarà responsabile della mancata ricezione o del ritardo nella disamina e/o valutazione della documentazione trasmessa da AC, per motivi imputabili al Finanziatore e/o all'Advisor tecnico incaricato, restando tali attività nella esclusiva determinazione del Finanziatore.**

5) Nel caso in cui sia presente un Advisor tecnico incaricato dal Finanziatore allo svolgimento di attività tecniche di verifica e/o valutazione di qualsiasi tipo, AC è esentato dalla responsabilità solidale per qualsiasi pregiudizio, costo, danno o spesa, di qualsiasi natura (ivi incluse le spese legali) che possano derivare al Cliente, all'Advisor tecnico od a terzi, dalle attività di cui al contratto di assistenza sottoscritto dal Cliente, in autonomia, con l'Advisor tecnico incaricato o comunque con altri soggetti proposti dal Finanziatore o scelti direttamente dal Cliente.

6) Il Cliente rimane unico responsabile per ogni eventuale attività ulteriore volta ad ottenere finanziamenti/investimenti ai fini esplicitati nelle premesse, in attuazione o in connessione con il presente Contratto.

#### **Art. 8) Privacy**

1) In ottemperanza agli obblighi previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e successive modifiche e integrazioni e del novellato Dlgs. n. 196/2003, AC in qualità di titolare, effettuerà il trattamento dei dati e delle informazioni di cui sia entrato in possesso in virtù del presente Contratto, nel rispetto delle norme vigenti in materia.

2) il Cliente autorizza sin da ora AC a intrattenere rapporti diretti con il Finanziatore ed a richiedere e/o a trasmettere a quest'ultimo dati personali ed informazioni del Cliente medesimo e sul perfezionamento e l'avvenuta esecuzione della cessione dei crediti d'imposta oggetto del presente contratto nonché copia del contratto di cessione debitamente sottoscritto dal Cliente cedente e dal Finanziatore cessionario.

#### **Art. 9) Recesso**

1) AC può recedere dal Contratto per giusta causa, oppure qualora, a suo insindacabile giudizio, ritenga venuto meno il rapporto fiduciario con il Cliente. Il Cliente riconosce con valenza esemplificativa e non esclusiva che costituisce esplicitamente giusta causa di recesso il mancato, parziale o non corretto adempimento degli obblighi di cui al presente contratto e, in particolare, il mancato adempimento degli obblighi di cui all'articolo 6 (Obblighi del Cliente). Il diritto di recedere dal Contratto deve essere esercitato da AC in modo da non recare pregiudizio al Cliente, dandogliene comunicazione per iscritto, a mezzo posta elettronica certificata, con un preavviso pari a **15 (quindici) giorni**. In tale circostanza AC ha comunque diritto al rimborso delle spese sostenute e al compenso per le attività eventualmente svolte come, per esempio, il compenso di cui all'Art. 4, comma 1, lettera b) del presente contratto.

2) Il Cliente può recedere dal Contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione, dando comunicazione scritta ad AC, a mezzo comunicazione via posta elettronica certificata, all'indirizzo di cui al successivo Art. 11 (Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni), con un preavviso di **15 (quindici) giorni** dal ricevimento della comunicazione di recesso. In ogni caso, il compenso pagato dal Cliente non sarà restituito.

**Art. 10) Modifiche e integrazioni:** Qualsiasi modifica e integrazione del Contratto dovrà avvenire per atto scritto e sottoscritto tra le Parti.

#### **Art. 11) Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni**

1) A tutti gli effetti del presente contratto, ed anche per le notifiche di qualsiasi titolo e atto, nonché di ogni diffida o avviso, anche non giudiziale, le parti eleggono domicilio:

- quanto ad AC, presso e-mail PEC: **19500@actaliscertymail.it**;

- quanto al Cliente, presso e-mail PEC: .....

2) Le Parti hanno l'onere di comunicare eventuali modifiche rispetto agli indirizzi indicati, valendo, in caso contrario, la notifica all'ultimo indirizzo comunicato.

3) La comunicazione e/o notizia si intenderà perfezionata al momento dell'avvenuta ricezione della PEC da parte del destinatario, purché effettuata in un giorno non festivo ed in orario di ufficio, attestata dalla certificazione di avvenuta "consegna" della PEC (preceduta dalla ricevuta di "accettazione" dal sistema, della PEC).

#### **Art. 12) Rinvio**

Per quanto non espressamente previsto dal Contratto, si fa esplicito rimando alle norme del Codice civile e alle altre norme vigenti in materia.

#### **Art. 13) Legge applicabile e foro competente**

1) Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.

2) Qualunque controversia dovesse insorgere in merito alla sua interpretazione, validità, efficacia o comunque derivante dallo stesso sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Firenze.

**Art. 14) Reclami e altri mezzi di risoluzione stragiudiziale delle controversie.**

1) AC osserva, nei rapporti con il Cliente, le disposizioni di legge ed amministrative relative alla trasparenza dei rapporti contrattuali. In caso di controversia tra il Cliente e AC sull'interpretazione ed applicazione del contratto, il Cliente può presentare un reclamo ad AC. I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami all'indirizzo pubblicizzato nei fogli informativi a disposizione del mutuatario, anche per lettera raccomandata A/R, e-mail o PEC. L'Ufficio Reclami risponde entro 60 (sessanta) giorni. Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto la risposta, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere ad AC.

2) Se il Cliente intende rivolgersi al giudice egli - se non si è già avvalso della facoltà di ricorrere all'ABF come sopra indicato - deve preventivamente, pena l'improcedibilità della relativa domanda, rivolgersi all'ABF oppure attivare una procedura di mediazione presso un organismo di mediazione iscritto nell'apposito registro ministeriale.

**Allegati:**

Allegato A: Prospetto di riparto delle spese;

Allegato B: SDD disposto dal Cliente a favore di AC

Cordiali saluti

---

Firma del Cliente

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. e delle vigenti disposizioni di legge ed amministrative, il Cliente proponente dichiara di avere esaminato e di approvare espressamente le clausole di cui ai seguenti articoli:

**Art. 2) Perfezionamento del contratto e decorrenza;**

**Art. 6) Obblighi del cliente;**

**Art. 7) Responsabilità delle Parti e dichiarazione di manleva;**

**Art. 9) Recesso, comma 1;**

**Art. 11) Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni;**

**Art. 13) Foro competente.**

---

Firma del Cliente

---

**Il Cliente proponente dichiara:**

- di aver ricevuto copia del presente contratto unitamente al relativo Documento di sintesi ed al Foglio Informativo.

---

Firma del Cliente

---

*Parte riservata ad AC*

per attestazione di avvenuta sottoscrizione da parte del Cliente

(Timbro e firma per esteso e leggibile dell'Operatore che ha raccolto la firma e indicazione della struttura di appartenenza)



Spett.le

.....

.....

PEC: .....

Luogo ..... e data .....

**DOCUMENTO DI SINTESI n. 1 del..... relativo al contratto di servizio per la cessione dei crediti d'imposta di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.**

Il presente Documento di Sintesi, redatto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza, riporta le condizioni economiche applicate al contratto di **servizio per la cessione dei crediti d'imposta** di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.

#### COSTI DEL SERVIZIO

Tipologia	Importo	Tempi e modalità di pagamento
Rimborso spese forfettario per costi amministrativi (*)	Euro 200,00	Una tantum alla sottoscrizione della proposta contrattuale.
Compenso	1,50% del valore nominale del credito di imposta ceduto	Alla stipula del contratto di cessione del credito con il soggetto acquirente (cessionario) del credito d'imposta.

#### SPESE ACCESSORIE

	VALORE MASSIMO	MODALITA' DI PAGAMENTO
Recupero costo di produzione e invio di informazioni e comunicazioni previste dalla normativa sulla trasparenza: - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico Al fine dell'assolvimento degli obblighi di rendicontazione periodica previsti dalla normativa in tema di trasparenza bancaria, per i contratti di durata, resta convenuto che in costanza di condizioni economiche il documento di sintesi non sarà inviato.	€ 1,50 GRATUITO	Contestualmente all'invio della comunicazione
Comunicazioni di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali (ai sensi art. 118 D.Lgs. n. 385/93)	GRATUITE	
Costi di produzione ed invio copia documentazione contrattuale relativa ad operazioni effettuate e/o altra documentazione relativa alle operazioni stesse. - Invio cartaceo (posta ordinaria) - Invio elettronico	€/h 16,76 <sup>(2)</sup> + € 1,50 GRATUITO	Contestualmente alla presentazione della richiesta

#### ALTRE SPESE DA SOSTENERE

<b>ONERI TRIBUTARI</b>	I costi relativi all'Imposta sul Valore Aggiunto - I.V.A., se dovuta, nella misura prevista dalla vigente normativa (Dpr. n. 633/1972) e successive modifiche e integrazioni.	I costi sono a carico del Cliente.
<b>VISTO DI CONFORMITA' e ASSEVERAZIONI</b>	Se non già in possesso, il Cliente potrà richiedere all'Advisor tecnico/fiscale accreditato al cessionario, le necessarie asseverazioni.	Il costo dell'Advisor tecnico/fiscale è a diretto carico del cliente

<sup>2</sup> Per €/h s'intende il costo orario applicato per le attività svolte da AC per la produzione e l'invio della documentazione.

Spett.le

Luogo ..... e data .....

PEC: .....

**OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA CONTRATTUALE - Servizio per la cessione dei crediti d'imposta di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.**

Gentile Cliente,  
abbiamo ricevuto la Vostra lettera, munita della Vostra sottoscrizione, che di seguito integralmente si riporta:

Spett.le **Artigiancredito**

**Filiale di** .....

Luogo ..... e data .....

PEC: .....

**Oggetto: PROPOSTA CONTRATTUALE – di Servizio per la cessione dei crediti d'imposta, di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito con Legge 17/07/2020 n. 77 e s.m.i.**

L'Impresa ....., con sede legale in ..... via .....  
codice fiscale ..... P.IVA ....., codice univoco di fatturazione (SDI)....., (di seguito, "**Cliente**").

#### **Premesso che**

- 1) Il **Cliente** intende cedere i crediti d'imposta maturati e/o maturandi sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito dalla Legge 17/07/2020, n. 77 e s.m.i. e, a tal fine, si rivolge ad AC per il reperimento di soggetto (es.: banca, intermediario finanziario o banca fintech) (da ora in poi "**Finanziatore**") interessato all'acquisto di detti crediti d'imposta;
- 2) **Artigiancredito Consorzio Fidi della Piccola e Media Impresa Società Cooperativa**, con sede legale in Firenze, Via della Romagna Toscana n. 6, Codice Fiscale e P.IVA: 02056250489 (da ora in poi "**AC**") è un Confidi vigilato ai sensi dell'art. 106 del T.U.B. ex Dlgs. 01/09/1993, n. 385, con comprovata esperienza nella ricerca e collocamento di operazioni finanziarie di cessione dei crediti d'imposta di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34/2020;
- 3) corrisponde all'interesse di entrambe le **Parti** definire i reciproci rapporti ed i corrispondenti diritti ed obblighi con il presente Contratto.

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Si richiede attivazione del servizio di gestione per la cessione dei crediti d'imposta, regolato dalle condizioni economiche indicate nell'unito Documento di sintesi, che costituisce il frontespizio del contratto e ne forma parte integrante e sostanziale (d'ora innanzi denominato "Documento di sintesi") dalle altre norme e condizioni indicate nei fogli informativi a disposizione presso le filiali di AC e sul suo sito internet e dalle condizioni contrattuali sotto descritte.

Si dichiara, ai fini del presente atto, di non rivestire la qualità di consumatore ai sensi e per gli effetti dell'art. 121 del Dlgs. n. 385 del 01/09/1993. Si invita AC, se d'accordo, a volere cortesemente restituire l'unita lettera di accettazione con il relativo documento di sintesi, muniti della firma in segno di adesione alle condizioni e alle norme in essi riportati.

Il cliente unitamente alla presente proposta contrattuale dichiara di aver effettuato il pagamento di euro **244,00 (duecentoquarantaquattro,00)** tramite bonifico SEPA sul conto corrente intestato ad Artigiancredito, presso Banca Intesa, IBAN IT93 G 03069 02914 100000005742 con la causale "**Rimborso spese servizio cessione crediti d'imposta Cod.Fisc .....**".

#### **TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO PER FORMARE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE CONTRATTO SI PATTUISCE QUANTO SEGUE**

##### **Art. 1) Oggetto dell'incarico**

1) Con la presente il Cliente conferisce ad AC l'incarico di svolgere le attività di seguito descritte, per la cessione a Finanziatore di crediti d'imposta maturati e/o maturandi sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34 del 19/05/2020, convertito dalla Legge 17/07/2020, n. 77 e s.m.i., a fronte del pagamento di un corrispettivo.

2) AC svolgerà unicamente le seguenti attività:

- a) Raccolta della documentazione prevista dalla/e check list predisposta/e in autonomia dal Finanziatore;
- b) Presentazione al Finanziatore della richiesta di cessione del credito d'imposta e della relativa documentazione, di cui al precedente punto a), da effettuarsi anche tramite accesso a piattaforma informatica appositamente dedicata, messa a disposizione dal Finanziatore;
- c) Gestione della relazione con l'Advisor tecnico convenzionato direttamente con il Finanziatore, nel rispetto delle procedure adottate



dall'Advisor tecnico in accordo con il Finanziatore;

3) I crediti oggetto della cessione sono comunicati ad AC da parte del Cliente, mediante l'apposito modulo, denominato **"Prospetto di riparto delle spese"**, indicante le spese che sono oggetto di sconto in fattura e della relativa cessione del credito, che costituisce parte integrante dello stesso (**Allegato A**).

4) Nell'espletamento dell'incarico, AC si avvale, sotto la propria direzione e responsabilità, di proprio personale incaricato.

5) Il Cliente è reso edotto che AC è libera di accettare o di non accettare la presente proposta contrattuale in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa – anche interna – tempo per tempo vigente, senza che alcuna responsabilità diretta o indiretta possa essere imputata ad AC stessa, alla quale compete in via esclusiva ogni valutazione in merito a tale accettazione sulla base delle risultanze istruttorie effettuate da AC sul Cliente in merito al possesso dei requisiti e criteri così comerichesti dalla normativa di settore tempo per tempo vigente, nonché dalle policy interne di AC. AC con l'accettazione del presente incarico non assume un obbligo di risultato. Il finanziatore è comunque libero di accettare o meno la cessione del credito secondo le proprie modalità e tempistiche senza che queste siano in alcun caso imputabili ad AC.

6) L'incarico s'intende conferito senza attribuzione ad AC del potere di rappresentanza; AC non potrà quindi rendere o accettare dichiarazioni o comunque compiere atti che impegnino il Cliente nei confronti del Finanziatore fatta salva eventuale espressa autorizzazione scritta del Cliente stesso in relazione a singoli specificati atti.

## **Art. 2 - Perfezionamento del contratto e decorrenza**

Il Contratto si perfeziona con la ricezione, da parte del Cliente, dell'accettazione scritta di AC, ma lo stesso diverrà operativo e produttivo di effetti tra le Parti, solamente con l'effettivo incasso da parte di AC dell'importo a titolo di "Rimborso spese forfettario per costi amministrativi" indicato al successivo Art. 4, comma 1), lettera b), dovendosi diversamente intendere la presente scrittura, priva di effetti tra le parti ed automaticamente decaduta, senza necessità di ulteriore comunicazione.

## **Art. 3) Durata del Contratto**

1) Il presente contratto ha durata fino alla stipula del contratto di cessione del credito fiscale fra il Cliente e il Finanziatore per il quale si procede ai sensi del presente contratto e l'effettivo incasso da parte di AC dell'importo di cui al successivo Art. 4, comma 1), lettera b). Nel caso che tale cessione non possa aver luogo, per rifiuto da parte del Finanziatore oppure per mancanza di uno qualsiasi dei requisiti del Cliente o per qualsiasi altra causa il presente contratto si estingue contestualmente.

2) In ogni caso il contratto avrà la durata temporale massima di **12 (dodici) mesi** dalla data di suo perfezionamento. AC si riserva il diritto di prorogare a suo insindacabile giudizio la durata del contratto qualora, allo scadere dei dodici mesi, il contratto d'appalto dal quale derivi il credito d'imposta sia ancora in corso di esecuzione, tramite comunicazione scritta trasmessa con PEC che il Cliente dichiara sin da ora di accettare. Alla scadenza del termine iniziale di dodici mesi o di quello prorogato, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta da entrambe le parti.

## **Art. 4) Compenso e rimborso spese**

1) Per le prestazioni effettuate in attuazione del presente Contratto Il Cliente riconosce ad AC i seguenti importi:

a) **Compenso pari all'1,50% del valore nominale del credito d'imposta oggetto di cessione, oltre a I.V.A.**, da corrispondere al momento della stipula del contratto di cessione del credito con il Finanziatore; a tal fine il Cliente rilascia apposita e separata autorizzazione all'addebito su conto corrente allo stesso intestato dell'importo dovuto ad AC, tramite separata sottoscrizione di apposito SDD disposto dal Cliente a favore di AC e a quest'ultima consegnato unitamente alla presente proposta contrattuale (**Allegato B**).

b) **Rimborso spese forfettario per costi amministrativi di euro 200,00= (duecento,00), oltre a I.V.A.**, non restituibile qualora l'operazione non vada a buon fine per qualsiasi causa.

2) Gli importi di cui alle precedenti lettere a) e b) sono dovuti ad AC anche nel caso in cui il contratto di cessione del credito sia stipulato dal Cliente con il Finanziatore entro **12 (dodici) mesi** dalla cessazione, per qualsiasi motivo, del presente contratto e la sua stipula sia da ricondurre prevalentemente all'apporto causale dell'attività svolta da AC.

## **Art. 5) Obblighi di AC**

1) Con l'assunzione dell'incarico, AC si impegna a svolgere le attività oggetto dell'incarico conferito e descritte nel precedente Art. 1, usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata ed in conformità alle procedure operative previste di volta in volta dal Finanziatore nonché dall'Advisor tecnico contrattualizzato con il Finanziatore stesso, fatte salve le esimenti di responsabilità per AC, di cui al successivo Art. 7 (Responsabilità delle Parti e dichiarazione di manleva).

2) AC, ai sensi dell'art. 2235 Codice civile, trattiene la documentazione fornita dal Cliente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, salvo diversi accordi con il Cliente.

3) AC deve rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuta a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i propri collaboratori e dipendenti mantengano lo stesso segreto professionale.

## **Art. 6) Obblighi del Cliente**

Il Cliente ha l'obbligo di far pervenire tempestivamente e comunque entro **5 (cinque) giorni lavorativi** dalla richiesta, presso la sede di AC o attraverso altri strumenti o modalità concordati tra le Parti, la documentazione, le informazioni e ogni altro elemento necessario all'espletamento dell'incarico, che sia corrispondente al vero, precisa e corretta. La consegna della documentazione occorrente alla presentazione non sarà oggetto di sollecito da parte di AC che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione dell'incarico dovuta a ritardo, incuria o inerzia da parte del Cliente.



#### **Art. 7) Responsabilità delle Parti e dichiarazione di manleva**

- 1) L'attività di cui al presente contratto presuppone l'impegno del Cliente – che pertanto ne assume la piena responsabilità – di fornire tutta la documentazione richiesta da AC, nella piena e totale collaborazione, al fine di consentire ad AC lo svolgimento effettivo del proprio incarico.
- 2) Il Cliente terrà AC manlevata ed indenne da ogni pregiudizio, costo, danno o spesa, di qualsiasi natura (ivi incluse le spese legali) che dovessero derivare dalla inesattezza o non rispondenza al vero di quanto dichiarato, comunicato o garantito ad AC.
- 3) **L'attività svolta da AC in esecuzione del presente Contratto non comporta alcuna garanzia in relazione all'effettiva accettazione da parte del Finanziatore della richiesta di cessione dei crediti e quindi in ordine alla effettiva conclusione dell'operazione di cessione, né in relazione ai tempi e alle modalità di accettazione e all'entità delle eventuali spese di istruttoria del Finanziatore.**
- 4) **Nello specifico AC non sarà responsabile della mancata ricezione o del ritardo nella disamina e/o valutazione della documentazione trasmessa da AC, per motivi imputabili al Finanziatore e/o all'Advisor tecnico incaricato, restando tali attività nella esclusiva determinazione del Finanziatore.**
- 5) Nel caso in cui sia presente un Advisor tecnico incaricato dal Finanziatore allo svolgimento di attività tecniche di verifica e/o valutazione di qualsiasi tipo, AC è esentato dalla responsabilità solidale per qualsiasi pregiudizio, costo, danno o spesa, di qualsiasi natura (ivi incluse le spese legali) che possano derivare al Cliente, all'Advisor tecnico od a terzi, dalle attività di cui al contratto di assistenza sottoscritto dal Cliente, in autonomia, con l'Advisor tecnico incaricato o comunque con altri soggetti proposti dal Finanziatore o scelti direttamente dal Cliente.
- 6) Il Cliente rimane unico responsabile per ogni eventuale attività ulteriore volta ad ottenere finanziamenti/investimenti ai fini esplicitati nelle premesse, in attuazione o in connessione con il presente Contratto.

#### **Art. 8) Privacy**

- 1) In ottemperanza agli obblighi previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e successive modifiche e integrazioni e del novellato Dlgs. n. 196/2003, AC in qualità di titolare, effettuerà il trattamento dei dati e delle informazioni di cui sia entrato in possesso in virtù del presente Contratto, nel rispetto delle norme vigenti in materia.
- 2) il Cliente autorizza sin da ora AC a intrattenere rapporti diretti con il Finanziatore ed a richiedere e/o a trasmettere a quest'ultimo dati personali ed informazioni del Cliente medesimo e sul perfezionamento e l'avvenuta esecuzione della cessione dei crediti d'imposta oggetto del presente contratto nonché copia del contratto di cessione debitamente sottoscritto dal Cliente cedente e dal Finanziatore cessionario.

#### **Art. 9) Recesso**

- 1) AC può recedere dal Contratto per giusta causa, oppure qualora, a suo insindacabile giudizio, ritenga venuto meno il rapporto fiduciario con il Cliente. Il Cliente riconosce con valenza esemplificativa e non esclusiva che costituisce esplicitamente giusta causa di recesso il mancato, parziale o non corretto adempimento degli obblighi di cui al presente contratto e, in particolare, il mancato adempimento degli obblighi di cui all'articolo 6 (Obblighi del Cliente). Il diritto di recedere dal Contratto deve essere esercitato da AC in modo da non recare pregiudizio al Cliente, dandogliene comunicazione per iscritto, a mezzo posta elettronica certificata, con un preavviso pari a **15 (quindici) giorni**. In tale circostanza AC ha comunque diritto al rimborso delle spese sostenute e al compenso per le attività eventualmente svolte come, per esempio, il compenso di cui all'Art. 4, comma 1, lettera b) del presente contratto.
- 2) Il Cliente può recedere dal Contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione, dando comunicazione scritta ad AC, a mezzo comunicazione via posta elettronica certificata, all'indirizzo di cui al successivo Art. 11 (Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni), con un preavviso di **15 (quindici) giorni** dal ricevimento della comunicazione di recesso. In ogni caso, il compenso pagato dal Cliente non sarà restituito.

**Art. 10) Modifiche e integrazioni:** Qualsiasi modifica e integrazione del Contratto dovrà avvenire per atto scritto e sottoscritto tra le Parti.

#### **Art. 11) Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni**

- 1) A tutti gli effetti del presente contratto, ed anche per le notifiche di qualsiasi titolo e atto, nonché di ogni diffida o avviso, anche non giudiziale, le parti eleggono domicilio:  
- quanto ad AC, presso e-mail PEC: **19500@actaliscertymail.it**;  
- quanto al Cliente, presso e-mail PEC: .....
- 2) Le Parti hanno l'onere di comunicare eventuali modifiche rispetto agli indirizzi indicati, valendo, in caso contrario, la notifica all'ultimo indirizzo comunicato.
- 3) La comunicazione e/o notizia si intenderà perfezionata al momento dell'avvenuta ricezione della PEC da parte del destinatario, purché effettuata in un giorno non festivo ed in orario di ufficio, attestata dalla certificazione di avvenuta "consegna" della PEC (preceduta dalla ricevuta di "accettazione" dal sistema, della PEC).

#### **Art. 12) Rinvio**

Per quanto non espressamente previsto dal Contratto, si fa esplicito rimando alle norme del Codice civile e alle altre norme vigenti in materia.

#### **Art. 13) Legge applicabile e foro competente**

- 1) Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.
- 2) Qualunque controversia dovesse insorgere in merito alla sua interpretazione, validità, efficacia o comunque derivante dallo stesso sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Firenze.

**Art. 14) Reclami e altri mezzi di risoluzione stragiudiziale delle controversie.**

1) AC osserva, nei rapporti con il Cliente, le disposizioni di legge ed amministrative relative alla trasparenza dei rapporti contrattuali. In caso di controversia tra il Cliente e AC sull'interpretazione ed applicazione del contratto, il Cliente può presentare un reclamo ad AC. I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami all'indirizzo pubblicizzato nei fogli informativi a disposizione del mutuatario, anche per lettera raccomandata A/R, e-mail o PEC. L'Ufficio Reclami risponde entro **60 (sessanta) giorni**. Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto la risposta, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere ad AC.

2) Se il Cliente intende rivolgersi al giudice egli - se non si è già avvalso della facoltà di ricorrere all'ABF come sopra indicato - deve preventivamente, pena l'improcedibilità della relativa domanda, rivolgersi all'ABF oppure attivare una procedura di mediazione presso un organismo di mediazione iscritto nell'apposito registro ministeriale.

**Allegati:**

Allegato A: Prospetto di riparto delle spese;

Allegato B: SDD disposto dal Cliente a favore di AC

Cordiali saluti

---

**Firma del Cliente**

**Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. e delle vigenti disposizioni di legge ed amministrative, il Cliente proponente dichiara di avere esaminato e di approvare espressamente le clausole di cui ai seguenti articoli:**

**Art. 2) Perfezionamento del contratto e decorrenza;**

**Art. 6) Obblighi del cliente;**

**Art. 7) Responsabilità delle Parti e dichiarazione di manleva;**

**Art. 9) Recesso, comma 1;**

**Art. 11) Elezione di domicilio e modalità di invio delle comunicazioni;**

**Art. 13) Foro competente.**

---

**Firma del Cliente**

---

**Il Cliente proponente dichiara:**

- di aver ricevuto copia del presente contratto unitamente al relativo Documento di sintesi ed al Foglio Informativo.

---

**Firma del Cliente**

*Parte riservata ad AC*

---

*per attestazione di avvenuta sottoscrizione da parte del Cliente*

*(Timbro e firma per esteso e leggibile dell'Operatore che ha raccolto la firma e indicazione della struttura di appartenenza)*

---

Abbiamo esaminato l'intero contenuto della sopra riportata Vostra proposta e, nel dichiararci pienamente d'accordo, la accettiamo, per cui i nostri rapporti saranno regolati dalle norme e condizioni sopra riportate, da quelle indicate nell'unito Documento di sintesi e dalle altre riportate nei fogli informativi, norme e condizioni tutte che dichiariamo di accettare.

**Firma di Artigiancredito S.C.**

---