

Attestazione di congruità delle spese

ex art. 121 comma 1-ter, lett. b) ed art. 119 comma 13 bis DL 34/2020 conv. L. 77/2020

resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

Il sottoscritto/a

nato/a a

il

residente a

codice fiscale

, in qualità di tecnico abilitato ex art. 121 comma 1-ter, lett. b)

ed art. 119 comma 13 bis DL 34/2020 conv. L. 77/2020, per gli interventi eseguiti su:

1) parti private di unità immobiliare/i sita/e in

e censita/e al N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio

particella

subalterno

, detenuta/e

da

nato/a a

(prov.), il

, codice fiscale

, residente a

in qualità di:

proprietario;

nudo proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento (e.g. usufrutto, uso, abitazione o superficie);

locatario o comodatario in base a contratto di locazione o comodato d'uso regolarmente registrato e, in tal caso, di essere in possesso del consenso all'esecuzione degli Interventi Agevolati da parte del proprietario, che si allega alla presente dichiarazione;

familiare del possessore o detentore dell'immobile, come previsto ai sensi dell'art. 5, co. 5 del D.P.R. n. 917/1986 (coniuge, componente dell'unione civile di cui alla legge 20 maggio 2016, n. 76, parenti entro il terzo grado e affini entro il secondo grado) ovvero convivente di fatto ai sensi della predetta legge n. 76 del 2016, posto che alla data di inizio dei lavori o al momento di sostenimento delle spese (se antecedente) dichiara di essere convivente con il possessore o detentore dell'Unità immobiliare e che tale Unità sia idonea per l'esplicazione della convivenza;

promissario acquirente dell'immobile oggetto di Interventi Agevolati in base a contratto preliminare di compravendita regolarmente registrato e attestato di immissione in possesso, che si allega alla presente dichiarazione;

coniuge separato assegnatario dell'immobile in base a sentenza di separazione, che si allega alla presente dichiarazione

2) parti comuni dell'edificio condominiale sito in

e censito al

N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio

particella

subalterni da

a

, rappresentato da

che agisce in qualità di amministratore/condomino

incaricato che pone in essere gli adempimenti fiscali e amministrativi

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, e della decadenza dai benefici conseguenti a provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi degli artt. 75¹ e 76² del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

¹ Art. 75 - Decadenza dai benefici. «1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. 1 bis. La dichiarazione mendace comporta, altresì, la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'Amministrazione ha adottato l'atto di decadenza. Restano comunque fermi gli interventi, anche economici, in favore dei minori e per le situazioni familiari e sociali di particolare disagio.»

² Art. 76 - Norme penali. «1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia. La sanzione ordinariamente prevista dal codice penale è aumentata da un terzo alla metà. 2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso. 3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale. 4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte. 4 bis. Le disposizioni del presente articolo si applicano anche alle attestazioni previste dall'articolo 840-septies, secondo comma, lettera g), del codice di procedura civile.»

DICHIARA

- di essere in possesso della qualifica professionale di _____ e di essere iscritto all'Albo professionale _____ con il numero di matricola _____ ;
- di essere dotato di idonea copertura assicurativa ai sensi del D.L. 34/2020 convertito nella L.77/2020, ed in particolare di aver stipulato la polizza professionale n. _____ con scadenza al _____ con la compagnia assicurativa _____ con massimale pari ad euro _____ , adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle predette asseverazioni o attestazioni, e che la medesima polizza è conforme ai requisiti previsti dall'art. 119, comma 14, del D.L. 34/2020 e s.m.i.;

ATTESTA

1) la congruità delle spese sostenute, come risultanti dalla/e fattura/e indicata/e nell'Allegato A sotto riportato, con riferimento all'intervento di:

recupero del patrimonio edilizio di cui all'articolo 16-bis, comma 1, lettere a) e b), del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917 **per euro** _____ ;

recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, di cui all' articolo 1, commi 219 e 220, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 **per euro** _____ ;

efficienza energetica di cui all' articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con **modificazioni**, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90 e di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 119 **per euro** _____ ;

adozione di misure antisismiche di cui all' articolo 16, commi da 1-bis a 1-septies del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, e di cui al comma 4 dell'articolo 119 **per euro** _____ ;

installazione di impianti fotovoltaici di cui all' articolo 16-bis, comma 1, lettera h) del testo unico delle imposte sui redditi di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, ivi compresi gli interventi di cui ai commi 5 e 6 dell'articolo 119 del presente decreto **per euro** _____ ;

installazione di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici di cui all' articolo 16-ter del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, e di cui al comma 8 dell'articolo 119 **per euro** _____ ;

la congruità delle spese è stata determinata facendo riferimento ai prezzi individuati al comma 13-bis dell'art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 ("Decreto Rilancio")

2) l'effettiva realizzazione, alla data di emissione della/e fattura/e come da Allegato A sotto riportato, dei lavori in corrispondenza dei corrispettivi ivi indicati.

Si allega alla presente attestazione i seguenti documenti di supporto:

- fattura/e di spesa
- computo metrico e/o prospetto di dettaglio delle lavorazioni e/o dei beni forniti
- polizza assicurativa
- certificato di iscrizione all'Albo professionale
- documento di identità in corso di validità
- relazione fotografica che attesti l'avvenuta realizzazione delle opere

In fede

*** N.B. la presente formulazione è utilizzabile solo nelle more dell'emanazione del decreto da parte del Ministero della Transizione Ecologica, poi dovrà essere adeguata in funzione di quanto verrà previsto in tale decreto.**

Allegato A

Dettaglio fatture emesse

[illegible]