

**CONTRATTO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_, nella \_\_\_\_\_ qualità  
di \_\_\_\_\_  
della \_\_\_\_\_  
con \_\_\_\_\_ sede legale in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ tel./fax \_\_\_\_\_  
mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_,  
come da visura camerale che si allega al presente contratto (di seguito, rispettivamente,  
la “Società” e il “Contratto”), codice univoco di fatturazione \_\_\_\_\_.

e

RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A., con sede legale in Milano, via  
Meravigli 7, P. IVA / C.F. 01889000509, in persona del Dott. Francesco Pastore delegato  
del legale rappresentante *pro tempore* Dott. Giuseppe Caroccia (di seguito, anche  
“RSM”). Società e RSM saranno di seguito, anche, disgiuntamente “Parte” o  
congiuntamente “Parti”.

### PREMESSO CHE

- RSM è una società per azioni di diritto italiano che svolge attività di revisione legale dei conti e organizzazione contabile, nonché altre attività di servizi professionali consentiti alle società di revisione da specifiche norme di legge. È iscritta al MEF n° 155781 e al Registro delle Imprese CCIAA n° 01889000509 e in possesso delle seguenti certificazioni: ISO 9001;
- RSM è parte del *Network* internazionale RSM, che offre servizi di *audit*, *tax* e consulenza aziendale in 116 Paesi nel mondo, tramite i suoi 820 uffici e 43.000 Professionisti.
- RSM può avvalersi della collaborazione di soggetti pubblici e privati, italiani e stranieri, mediante la sottoscrizione di convenzioni, contratti e accordi per il perseguimento delle proprie finalità.
- Il Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020 (di seguito, anche “DL Rilancio”) agli artt. 119 e 121 e ss.m. e i. ha, tra l'altro, introdotto una nuova percentuale di detrazione fiscale specifica per gli interventi di efficientamento energetico sugli edifici (meglio nota come “Bonus 110%”) che prevede una serie di adempimenti ad alto tenore di complessità tecnica che RSM, per quanto di propria competenza, è in grado di porre in essere per i soggetti che intendono accedere al Bonus 110%.
- La disciplina è altresì regolata da una serie non ancora completa di circolari dell'Agenzia delle Entrate che qui collettivamente si intendono richiamate e date per conosciute dalle Parti che si impegnano al costante aggiornamento in merito.
- RSM è Advisor Tecnico pre-qualificato presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (di seguito, anche “CDP”) che, rispetto alla disciplina del riconoscimento del Bonus 110% assume il ruolo di cessionario del relativo credito d'imposta ai sensi e per gli effetti del DL Rilancio.
- La società intende cedere a Cassa Depositi e Prestiti (CDP) i crediti d'imposta maturati sugli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. Rilancio n. 34/2020
- La Società e RSM intendono disciplinare con il presente contratto il rapporto di collaborazione avente a oggetto la certificazione dei costi sostenuti ai fini del riconoscimento del Bonus 110% e alla relativa cessione del credito d'imposta.

Tanto premesso,

### LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

#### Articolo 1 – Premesse

Le premesse al Contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

## Articolo 2 - Oggetto ed esclusioni

Il Contratto ha ad oggetto la disciplina delle attività che RSM si impegna a svolgere nei confronti della Società e relative alla fruizione delle cessioni dei crediti d'imposta attinenti alla linea di operatività di finanziamento mediante acquisto da parte di Cassa depositi e prestiti S.p.A. ("CDP") di crediti d'imposta di volta in volta vantati, nel caso specifico, dalla Società nei confronti dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'articolo 121 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020, convertito dalla Legge 17/07/2020, n. 77 e s.m.i. (Decreto Rilancio), attraverso lo strumento informatico messo a disposizione da CDP (di seguito, anche "LaPiattaforma CDP").

In particolare, RSM si impegna a:

- A) Verificare la completezza formale della documentazione condivisa dalla Società verso la controparte autorizzata alla mediazione con CDP eventualmente a verificarne la rispondenza sostanziale a quanto previsto dalle disposizioni normative.
- B) Monitorare la documentazione canalizzata sulla piattaforma CDP da parte dell'impresa e relativi controlli preventivi direttamente in piattaforma CDP in rapporto di volta in volta all'attività svolta in collaborazione con Artigiancredito;
- C) Assistere direttamente con CDP sia riguardo l'interpretazione della normativa diriferimento;
- D) Effettuare la Reliance Letter finale della documentazione caricata in piattaforma CDP e rilasciare la relativa attestazione a favore dell'impresa, anche in formato digitale, direttamente in piattaforma CDP.

Con specifico riguardo alle attività di cui ai punti che precede RSM verificherà innanzitutto di non essere in conflitto di interesse in merito al progetto al quale lavorare e poi, per tutto il corso delle attività, si impegna ad agire con indipendenza e terzietà. Nel caso in cui la Reliance Letter non possa essere rilasciata per una carenza documentale o fattuale del progetto, RSM segnalerà il problema alla Società. Nel caso in cui il problema venga superato e ad RSM siano dati gli elementi che lo attestano, RSM provvederà senza ulteriore aggravio di costi ad emettere la Reliance Letter.

Società si impegna a:

La Società ha l'obbligo di far pervenire tempestivamente, presso la sede di Artigiancredito o attraverso altri strumenti o modalità concordati tra le Parti, la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico. La consegna della documentazione occorrente alla

presentazione non sarà oggetto di sollecito da parte di RSM che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione dell'incarico dovuta a ritardo, incuria o inerzia da parte della Società.

Sono espressamente escluse conseguenze giuridiche o economiche e il sorgere di obbligazioni per i soggetti collegati a livello di gruppo societario o associativo alle Parti.

#### Articolo 3 - Esclusiva e cessione del contratto

La Società si impegna a non concludere accordi simili o analoghi a quelli oggetto del Contratto con altri soggetti concorrenti di RSM, per tutta la durata del Contratto.

Ciascuna delle Parti può cedere il presente contratto solo con espresso consenso dell'altra Parte.

#### Articolo 4 - Utilizzo dei segni distintivi delle Parti

Ciascuna delle Parti resta l'unico titolare dei propri loghi, marchi, segni distintivi in qualsivoglia modo denominati. La possibilità di inserire nei propri documenti i segni distintivi dell'altra Parte è subordinata all'ottenimento della specifica autorizzazione scritta in relazione ad una bozza previamente comunicata.

#### Articolo 5 - Corrispettivi

La Società riconoscerà a RSM i seguenti importi per le attività svolte in esecuzione del Contratto.

- Per i crediti al «110%» e a 5 anni
  - Laddove sussistano delle possibili "Pipeline" di lavori in materia di Ecobonus particolarmente interessanti - *superiori ad Euro 5 Milioni* - che possano essere complessivamente canalizzate in esclusiva all'Advisor RSM si applica un compenso unico e forfettario fissato nella misura dello 0,50% sul valore complessivo del credito d'imposta canalizzato e preventivamente verificato dall'impresa nel rispetto dei requisiti normativi in materia di Ecobonus (Pipeline complessiva). In tale prospettiva, l'accordo con Artigiancredito è finalizzato alla canalizzazione a RSM di maggiori volumi possibili di lavoro con l'unico impegno di consigliare RSM presso le imprese.
  - Laddove non sussistano delle possibili "Pipeline" di lavori in materia di Ecobonus - *superiori ad Euro 5 milioni* - si applica il compenso previsto rispettando il massimale stabilito da CDP per l'Advisor Tecnico nella misura massima dell'1% stabilito congiuntamente alla Funzione commerciale di Artigiancredito nella prospettiva di offrire un "pricing consolidato" verso il cliente finale.

- Per i crediti «diversi dal 110%» e a 10 anni
  - Laddove sussistano delle possibili “Pipeline” di lavori in materia di Ecobonus particolarmente interessanti – superiori ad Euro 2 Milioni - che possano essere complessivamente canalizzate in esclusiva all’Advisor RSM si applica un compenso unico e forfettario fissato nella misura dello 0,50% sul valore complessivo del credito d’imposta credito di imposta canalizzato e preventivamente verificato dall’impresa nel rispetto dei requisiti normativi (pipeline complessiva). In tale prospettiva, l’accordo con Artigiancredito è finalizzato alla canalizzazione a RSM di maggiori volumi possibili di lavoro con l’unico impegno di consigliare RSM presso le imprese.
  - Laddove non sussistano delle possibili “Pipeline” di lavori in materia di Ecobonus si applica il compenso previsto rispettando il massimale stabilito da CDP per l’Advisor Tecnico nella misura massima dell’1,5% stabilito congiuntamente alla Funzione commerciale di Artigiancredito nella prospettiva di offrire un “pricing consolidato” verso il cliente finale.

In proposito, tutti i compensi previsti rispettano il massimale stabilito da CDP per l’Advisor Tecnico e previsto nella misura massima dell’1,5%.

A tutti gli importi è da sommarsi l’IVA corrente.

Pagamento a 10 giorni dalla relativa delibera di CDP.

#### Articolo 6 - Durata mancato rinnovo e recesso

Il Contratto ha durata di dodici mesi dal momento della conclusione dello stesso, tacitamente rinnovati di anno in anno, salvo facoltà di disdetta alla scadenza o di recesso in ogni momento a mezzo P.E.C. o Raccomandata A.R., in entrambi i casi con un preavviso di 2 mesi.

In ogni caso, RSM porterà a termine (e sarà remunerata come sopra stabilito) tutte le pratiche avviate entro la data di efficacia del recesso o della disdetta.

#### Articolo 7 - Riservatezza

Le Parti si impegnano a mantenere la massima riservatezza su tutte le informazioni, le documentazioni e le notizie di cui verranno a conoscenza a seguito delle attività oggetto del Contratto, ovvero nello svolgimento delle attività previste obbligandosi a mantenere un comportamento conforme alle normative professionali e di legge.

In particolare, durante l’esecuzione del Contratto, le Parti si impegnano a non rivelare a terzi notizie, i documenti, le informazioni senza il preventivo assenso scritto dell’altra Parte. Ciascuna delle Parti si impegna a far sì che i propri amministratori, dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo siano al corrente degli obblighi di riservatezza di cui al presente articolo e li rispettino.

Salvo gli obblighi di legge o provvedimenti delle Autorità Amministrative e/o Giudiziarie, le Parti non copieranno, tratterranno, comunicheranno, diffonderanno e comunque non utilizzeranno o dati riservati, in qualsiasi modo o forma, anche in via indiretta, per fini diversi da quelli previsti dal Contratto.

Gli obblighi di riservatezza previsti dal presente articolo sopravvivranno anche in caso di scadenza, risoluzione o recesso dal Contratto o di perdita di efficacia dello stesso, per qualunque ragione e a qualunque titolo, sino a quando i dati riservati non siano eventualmente resi pubblici da parte del legittimo titolare degli stessi.

#### Articolo 8 - Responsabilità amministrativa dei Contraenti e Clausola di legalità

Le Parti si impegnano reciprocamente ad adottare, nell'ambito della rispettiva autonomia, tutte le misure idonee ad evitare la commissione di reati/illeciti sulla base di quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2001 e s.m. e i. e della L. n. 190/2012 e s.m. e i.

#### Articolo 9 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 *General Data Protection Regulation* (di seguito, anche il "GDPR"), le Parti, in qualità di titolari del trattamento, siinformano reciprocamente che i rispettivi dati personali forniti in sede di sottoscrizione delContratto saranno raccolti e trattati su supporti cartacei, informatici o telematici, nel rispettodella normativa vigente, in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, ed al fine di adempiere gli obblighi di legge in materia contabile e fiscale, nonché eseguire le obbligazionied esercitare i diritti derivanti dal Contratto. I dati personali non verranno comunicati odiffusi, salvo che per adempiere ad obblighi di legge. Ciascuna delle Parti potrà in ognimomento esercitare i diritti di cui agli artt. dal 15 al 22 del GDPR.

#### Articolo 10 - Contatti

Ogni comunicazione relativa all'esecuzione del Contratto dovrà essere inviata ai seguenti recapiti

Per Società:

Indirizzo: \_\_\_\_\_

P.E.C.: \_\_\_\_\_

all'attenzione di: \_\_\_\_\_

Per RSM:

Indirizzo: Via Meravigli, 7 - 20123 Milano

P.E.C.: INFORSMSPA@PEC.IT

all'attenzione di: Dott. Francesco Pastore

Le Parti si impegnano reciprocamente a comunicarsi tempestivamente ogni modifica dei recapiti sopra indicati.

#### Articolo 11 - Clausola di Mediazione e scelta del foro competente

Le Parti si impegnano a esperire ogni possibile tentativo di definizione amichevole di qualsiasi controversia che possa nascere dalla interpretazione o esecuzione del Contratto. Nel caso in cui non sia possibile definire bonariamente la controversia insorta, le Parti indicano il Foro di Milano quale foro competente per la risoluzione di ogni controversia inerente la validità, l'interpretazione, l'esecuzione o la risoluzione del Contratto.

#### Articolo 12 - Registrazione e spese

Tutte le spese di eventuale registrazione e le altre spese saranno sostenute delle Parti in egual misura o rimborsate per il 50% da una Parte all'altra che le abbia legittimamente anticipate.

#### Articolo 13 - Clausola di rinvio

Per tutto quanto non espressamente indicato nel Contratto, restano ferme le disposizioni previste dal Codice Civile e le norme speciali vigenti in materia.

#### Articolo 14 - Negoziazione e modalità di sottoscrizione

Il Contratto è stato integralmente oggetto di negoziazione fra le Parti. La sottoscrizione avviene per scambio di corrispondenza.

#### Articolo 15 - Approvazione specifica

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 codice civile, le Parti, dopo averne presa attenta e specifica conoscenza e visione, approvano ed accettano espressamente le seguenti clausole: art. 3 - Esclusiva e cessione del contratto; art. 4 - Utilizzo dei segni distintivi delle Parti; art. 5 - Corrispettivi; art. 8 - Responsabilità amministrativa dei Contraenti e Clausola di legalità; art. 11 - Controversie Clausola di Mediazione e scelta del foro competente; art. 12 - Registrazione e spese.

Luogo \_\_\_\_\_ [data] \_\_\_\_\_ Milano, \_\_\_\_\_

Società \_\_\_\_\_ [nome completo] RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.

\_\_\_\_\_ [firmante] Dott. Francesco Pastore

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_